



# Struktur

Der Stormarner Gutachterausschuss arbeitet als Kollegialgremium mit einem hauptamtlichen Vorsitzenden und mehreren ehrenamtlichen Gutachtern, darunter Verwaltungsmitarbeiter sowie Fachleute der Immobilienwirtschaft.



Landrat Klaus Plöger mit vier Vorsitzenden des Gutachterausschusses, 2010

# Geschichte

Vor der bundesweiten Einrichtung der Gutachterausschüsse durch das Bundesbaugesetz 1960 unterlag der Grundstücksmarkt aufgrund einer Verordnung von 1936 dem Verbot von Preiserhöhungen. Daher gab es keine Notwendigkeit, ihn durch eine Behörde statistisch zu beobachten. Der Gutachterausschuss für Grundstückswerte im Kreis Stormarn war zunächst eine nebengeordnete Landesbehörde und ab 2000 eine nebengeordnete Kommunalbehörde innerhalb der Kreisverwaltung Stormarn mit Sitz in Bad Oldesloe. Seit 2003 wird er zusätzlich als Betrieb gewerblicher Art geführt.

# Leitung

Stefan Leutelt (seit 2005)

Burkhard von Hennigs (1994-2005)

Klaus Kucinski (1987-1994)

Paul Hannes (1982-1987)

Hans-Henning Becker-Birck (1975-1982)

Wennemar Haarmann (1960-1975)

# Persönlichkeiten

Wennemar Haarmann [GND: 10629306X](#)

Hans-Henning Becker-Birck [GND: 1110236506](#)

Paul Hannes

Klaus Kucinski

Burkhard von Hennigs [GND: 1071998374](#)

Stefan Leutelt

## Links

Website des Arbeitskreises der Gutachterausschüsse in Deutschland: [www.immobiliemarktbericht-deutschland.info/gutachterausschuesse/kaufpreissammlung/72286.html](http://www.immobiliemarktbericht-deutschland.info/gutachterausschuesse/kaufpreissammlung/72286.html) (Zugriff am 03.04.2019)

Digitaler Atlas Nord mit Bodenrichtwerten: <https://danord.gdi-sh.de/view/VBORIS> (Zugriff am 03.04.2019)

### **Name**

Gutachterausschuss für Grundstückswerte im Kreis Stormarn

### **Gründungsdatum**

1960

### **Leitung**

Stefan Leutelt

### **Website**

[www.kreis-stormarn.de/Gutachterausschuss](http://www.kreis-stormarn.de/Gutachterausschuss)